



Bando di concorso di progettazione

per progetto preliminare, studio di fattibilità e bozza di convenzione per la realizzazione di un sistema integrato di produzione di energia da fonte rinnovabile per i Comuni dell'Area Marina Protetta "Punta Campanella" e della Penisola Sorrentina

Capo I – Definizione del concorso

Art. 1. Titolo del concorso. Procedura di aggiudicazione

Il Consorzio di gestione della AMP Punta Campanella indice un concorso di progettazione dal titolo:

“Costituzione di un sistema integrato di produzione di energia da fonte rinnovabile.”

Procedura di aggiudicazione: Pubblico incanto in unica tornata.

Lingua ufficiale: italiano.

Art. 2. Finalità del concorso

Premesso:

- che la legge quadro 6 dicembre 1991 n. 394 afferma che i parchi nazionali vengono istituiti al fine di garantire e di promuovere la conservazione e la valorizzazione del patrimonio naturale del Paese;

- che i parchi nazionali però non sono da considerare “isole” staccate e avulse dalla realtà, ma devono connettersi con l'intero territorio in un sistema a rete;

- che deve esserci complementarietà tra i due seguenti aspetti: quello conservativo che costituisce la ragione stessa dell'esistenza dei parchi e quello socio economico che ne è il corollario.

- che l' Art. 3 del DM 12/12/97 di istituzione della AMP recita:

“Nell'ambito delle finalità' di cui all'art. 27, terzo comma, della legge 31 dicembre 1982, n. 979, e all'art. 18, secondo comma, della legge 6 dicembre 1991, n. 394, l'area naturale marina protetta "Punta Campanella", in particolare, persegue:

- a) la protezione ambientale dell'area marina interessata
- b) la tutela e la valorizzazione delle risorse biologiche e geomorfologiche della zona;
- c) la diffusione e la divulgazione della conoscenza dell'ecologia e della biologia degli ambienti marini e costieri dell'area naturale marina protetta e delle peculiari caratteristiche ambientali e geomorfologiche della zona;
- d) l'effettuazione di programmi di carattere educativo per il miglioramento della cultura generale nel campo dell'ecologia e della biologia marina;
- e) la realizzazione di programmi di studio e ricerca scientifica nei settori dell'ecologia, della biologia marina e della tutela ambientale, al fine di assicurare la conoscenza sistematica dell'area;
- f) la promozione di uno sviluppo socioeconomico compatibile con la rilevanza naturalistico paesaggistica dell'area, anche privilegiando attività tradizionali locali già presenti.”

- che l'Area Marina Protetta “Punta Campanella” è gestita, tramite convenzione con il Ministero dell'Ambiente, da un Consorzio costituito dai Comuni di Massa Lubrense, Positano, Sorrento, Piano di Sorrento, Sant'Agello e Vico Equense;

- che nella riunione del giorno 04.07.08 presso il Sottosegretariato di Stato per l'emergenza rifiuti le Aree Protette Campane sono stata invitate ad attivarsi nella promozione della raccolta differenziata;

- che l'Ente deve avere per il territorio nell'ambito della l'attività di tutela ruolo di sinergia e stimolo, ma anche di valorizzazione sostenibile della nostra area;

TANTO CONSIDERATO, l'AMP è interessata all'acquisizione di un progetto preliminare e studio di fattibilità, completo di elaborati tecnico economici e della bozza di convenzione, che abbia ad oggetto una idea innovativa che tenda al risparmio energetico dei Comuni del Consorzio unitamente a quello di Meta, mediante l'utilizzo di tecnologie da fonte rinnovabile preferibilmente proveniente dalla raccolta differenziata, come ad esempio:

- 1) impiego di tecnologie rinnovabili per la generazione di energia elettrica e termica: biomasse e geotermica;
- 2) impiego di tecnologie innovative per la generazione di energia e per l'integrazione in sistemi di generazione, distribuzione ed uso dell'energia elettrica e del calore, anche in cogenerazione;

Il ricorso al concorso di progettazione trova giustificazione nella opportunità di ottenere, attraverso il confronto di più proposte, studi di fattibilità che offrano la migliore combinazione qualità – costo per la realizzazione delle opere funzionali, con l'utilizzo di tecnologie innovative e che portino:

- Ad un effettivo risparmio energetico al fine di una migliore tutela dell'ambiente e della qualità della vita, oltre che ad un potenziamento e miglioramento dell'offerta turistica;

La bozza di convenzione non potrà prescindere dai seguenti vincoli:

- a) Garanzia di un abbattimento del costo di smaltimento dell'umido per i comuni che conferiscono almeno del 20%;
- b) Trasferimento di una quota del reddito netto aziendale annuo del soggetto gestore ai Comuni finalizzata all'abbattimento del costo della raccolta differenziata per i cittadini;
- c) Trasferimento di una quota del reddito netto aziendale annuo alla AMP Punta Campanella per le attività istituzionali;
- d) Costituzione del Comitato di controllo in seno al C.d.A. della AMP;

Art. 3. Oggetto del concorso

Il concorso ha per oggetto:

- 1) la presentazione una idea progettuale innovativa che tenda al risparmio energetico dei Comuni del Consorzio e di quello di Meta mediante l'utilizzo di tecnologie da fonte rinnovabile;
- 2) presentazione di relativa bozza di convenzione con l'AMP per la realizzazione dell'opera da parte di un soggetto gestore.

Art. 4. Modalità di espletamento del concorso

Il concorso di progettazione si svolgerà in unico grado, con richiesta del **progetto preliminare, di studio di fattibilità e bozza di convenzione.**

Il Consorzio di Gestione si impegna a promuovere presso gli enti interessati e preposti al rilascio delle necessarie autorizzazioni il progetto vincitore, affinché attraverso adeguate convenzioni e/o autorizzazioni si possa procedere alla realizzazione dello stesso e conseguire l'ottenimento delle finalità di cui alla premessa.

Capo II – Partecipazione al concorso

Art. 5. Condizioni di partecipazione

Saranno ammessi al concorso ed alla successiva realizzazione i seguenti soggetti purchè dotati di capacità progettuale, organizzativa, gestionale, finanziaria, imprenditoriale, ed in possesso dei requisiti previsti dall'Albo Gestori:

- 1) società di ingegneria, costituite ai sensi dell'art. 90 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/06;
- 2) associazioni temporanee d'impresa;

Uno stesso concorrente non può far parte di più di una ATI.

Art. 6. Incompatibilità dei partecipanti

Non possono partecipare al concorso:

- ☞ i componenti della commissione, i loro coniugi ed i loro parenti e affini sino al IV grado compreso;
- ☞ gli amministratori, i consiglieri ed i dipendenti dei Comuni del Consorzio e di Meta;
- ☞ i datori di lavori o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavori o collaborazione continuativo e notorio con i membri della commissione;
- ☞ coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, istituti o Amministrazioni Pubbliche, salvo che siano titolari di autorizzazione specifica;

Art. 7. Modalità di partecipazione

La partecipazione è in forma anonima. In nessun caso i concorrenti potranno violare l'anonimato mediante simboli, segni od altri elementi identificativi.

I concorrenti dovranno far pervenire, entro il termine perentorio di **21 giorni** decorrente dalla data di pubblicazione del bando all'albo pretorio del Comune di Massa Lubrense e sito web della AMP, gli elaborati in apposito plico opaco, chiuso e sigillato in forma anonima, sul cui frontespizio andrà riportata la seguente dicitura: "Concorso di progettazione relativo a studio di fattibilità e bozza di convenzione per la costituzione di un sistema integrato di produzione di energia da fonte rinnovabile."

All'interno del predetto plico dovranno essere contenute due buste, anch'esse opache, chiuse e sigillate, recanti sul frontespizio la seguente dicitura: busta "A: PROPOSTA PROGETTUALE" e busta "B: DOCUMENTI".

La busta A dovrà contenere la proposta ideativa composta da n. 3 copie in formato cartaceo degli elaborati di cui al successivo art. 10, e n. 1 copia degli stessi in supporto digitale (CD-Rom).

La busta B dovrà contenere la seguente documentazione in carta semplice:

- ☞ elenco dei componenti del gruppo di progettazione o del singolo partecipante, con relativi dati anagrafici, titolo professionale e numero di iscrizione all'albo;
- ☞ indicazione (nel caso di gruppo) del capogruppo, incaricato della gestione di rapporti con il comune proponente il concorso;
- ☞ Dichiarazione di conformità del progetto presentato alla legislazione vigente;
- ☞ Dichiarazione di aver preso visione dei luoghi del progetto;
- ☞ dichiarazione di accettare tutte le condizioni previste dal bando;
- ☞ dichiarazione del possesso dei requisiti di ordine generale, per quanto compatibili, di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/06, secondo l'allegato modello.

Art. 8. Tipo di prestazione richiesta ai partecipanti del concorso

La prestazione progettuale richiesta al partecipante sarà la redazione di un progetto **preliminare, di studio di fattibilità e bozza di convenzione.**

Gli elaborati previsti sono quelli di cui agli articoli 18 e segg. del D.P.R. 554/1999.

Dovranno quindi essere prodotti:

- a) relazione descrittiva degli interventi, che evidenzii l'approccio progettuale seguito, la fattibilità degli interventi, i criteri innovativi e qualitativi, la rispondenza degli interventi alle normative vigenti in materia urbanistica, edilizia e tutela del paesaggio, le azioni di raccordo con altri soggetti (quali i Comuni o le Regioni insistenti sul territorio, il settore turistico, il settore commerciale);
- b) relazione tecnica, nella quale si evidenzino i dati del progetto, la documentazione relativa alle caratteristiche tecniche del progetto e dei suoi componenti, gli schemi elettrici e, qualora sia previsto, le modalità di connessione alla rete elettrica;
- c) Progetto preliminare dei singoli interventi con relativo studio di fattibilità, completo di schemi grafici costituiti da almeno quattro tavole in formato A1 o A0, in bianco e nero o a colori, piegate in formato A4 e contenenti:
 - c1) planimetria generale;
 - c2) planimetrie, prospetti e sezioni in scala opportuna (1:500 / 1:200 / 1:100) dello stato attuale;
 - c3) planimetrie, prospetti e sezioni in scala opportuna (1:500 / 1:200 / 1:100) dell'intervento progettuale;

- c4) simulazione dell'intervento progettuale con viste prospettiche e assonometriche mediante rendering fotorealistico in formato non superiore all'A3, montato su supporto rigido leggero (spessore 5 mm)
- c5) eventuali elaborati grafici integrativi a scelta del concorrente;
- d) stima del costo totale dell'opera ed eventuali valutazioni di dettaglio scomposte nelle seguenti voci:
 - d1) studio di fattibilità;
 - d2) spese tecniche;
 - d3) fornitura dei beni, dei materiali e dei componenti necessari alla realizzazione dell'intervento;
 - d4) installazione e posa in opera degli impianti di produzione di energia elettrica e/o termica da fonte rinnovabile e delle colonnine di ricarica di mezzi elettrici (qualora previsti);
 - d5) eventuali opere edili strettamente necessarie alla realizzazione dell'intervento;
 - d6) sistemi di acquisizione dati e analisi delle prestazioni;
 - d7) sistemi di monitoraggio.
- e) bozza di convenzione:

Gli elaborati dovranno essere consegnati in n. 3 copie su supporto cartaceo e in n. 1 copia su supporto informatico (CD Rom).

Ai concorrenti è lasciata ampia discrezionalità nel contenuto della relazione descrittiva di cui alla lettera a) del presente articolo, purché siano rispettati i contenuti minimi sopra riportati.

Il criterio di composizione delle tavole è libero.

Non saranno ammessi all'esame della commissione tecnica elaborati non rispondenti alle indicazioni minime sopra riportate.

Capo III – Esame e valutazione delle proposte progettuali

Art. 9. Composizione della commissione tecnica

La commissione tecnica nominata con determina dirigenziale è composta da n. 3 membri effettivi con diritto di voto e da un segretario.

Per ogni seduta della commissione verrà redatto apposito verbale da parte del segretario, che sarà sottoscritto da questi e dai componenti della commissione.

La commissione dovrà iniziare i lavori entro 15 gg dalla data di scadenza per la consegna delle offerte, e concludere gli stessi entro 30 giorni dalla data di inizio.

Art. 10. Criteri di valutazione

La valutazione delle proposte progettuali verrà effettuata attraverso i seguenti elementi di *valutazione qualitativa*:

- a) presenza di rilevanti aspetti di innovazione tecnologica, ed elevata efficienza energetica con minimo impatto ambientale: punteggio massimo **20/100**;
- b) riproducibilità del progetto e creazione di servizi con caratteristica di stabilità nel tempo e capacità di generazione di nuova occupazione: punteggio massimo **10/100**;
- c) definizione delle modalità di coinvolgimento di altri soggetti (settore turistico, commerciale, ente distributore dell'energia elettrica, ecc.) nel ruolo di partecipanti agli aspetti di finanziamento, realizzazione e gestione degli impianti e dei servizi, e nel ruolo di utenti: punteggio massimo: **10/100**;
- d) spese di gestione e facilità di manutenzione delle strutture proposte: punteggio massimo **10/100**;
- e) tempi di realizzazione previsti per le opere: punteggio massimo **10/100**;
- f) rispetto e miglioramento nella bozza di convenzione dei parametri fissati dall'articolo 2 lettere a), b), c), d): punteggio massimo **40/100**.

La Commissione aprirà per prime tutte le buste "A" di ciascun plico, verificando i contenuti di cui all'art. 10.

A ciascuna proposta progettuale verrà attribuito un punteggio complessivo, sulla base del quale la Commissione formulerà la graduatoria che avrà **valore provvisorio**.

Saranno quindi aperte le buste sigillate "B" ed esaminati per ciascun concorrente i documenti ivi contenuti. Nel caso che le dichiarazioni delle buste sigillate siano a norma del presente bando si procederà alla conferma della graduatoria, che avrà **valore definitivo**.

In caso di ex – aequo nel punteggio complessivo verrà assegnato il primo nella graduatoria al concorrente che avrà conseguito il punteggio superiore nell'elemento a), e in caso di ulteriore parità via via in ognuno degli elementi successivi all'a).

A suo insindacabile giudizio la Commissione potrà riservarsi di non dichiarare alcun progetto vincitore del concorso, nel caso nessuna delle proposte sia ritenuta adeguata.

Art. 11. Esito del Concorso a Premi

L'AMP Punta campanella mette a disposizione i seguenti premi:

- 🏆 Al 1° classificato: euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) comprensivo di ogni onere fiscale;

Non sono ammessi vincitori ex – aequo.

Capo IV – Norme finali

Art. 12. Norme finali

L'AMP Punta Campanella si riserva il diritto di esporre e/o pubblicare i progetti presentati, senza che sia dovuto alcun corrispettivo aggiuntivo ai concorrenti. I progetti saranno esposti in forma pubblica.

Art. 13. Proprietà degli elaborati

Gli elaborati premiati diverranno di proprietà del Consorzio di Gestione delle Area Marina Protetta di Punta Campanella.

I restanti elaborati resteranno a disposizione dei concorrenti presso l'Ente, e potranno essere ritirati a spese degli stessi entro e non oltre 40 giorni dalla data di aggiudicazione. Scaduto tale termine il Consorzio non sarà più tenuto a rispondere della conservazione dei progetti.

Art. 14. Privacy

Ai sensi e per gli effetti della L. 31/12/1996 n. 675 si informa che i dati personali saranno acquisiti dall'Amministrazione e trattati anche con mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla legge.

Art. 15. Informazioni e richieste di chiarimenti

Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere chiesti allo Sportello Informativo della AMP dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.00 e dalle 16.00 alle 18.00 tel: 0818089877 e fax: 0818789663.

Sito internet: www.puntacampanella.org

e.mail: info@amppuntacampanella.191.it

Il Responsabile del Procedimento è il responsabile della AMP.

Il Responsabile della AMP

dott. Antonino Miccio